



**СОВЕТ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОЮЗ ЧЕТЫРЕХ ХУТОРОВ
ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ**

от 25.10.2013

№ 4

х. Чаплыгин

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь уставом сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района, Совет сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района р е ш и л:

1. Установить на территории сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного, хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 1,1 процент в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить налоговую льготу, право на которую имеют члены многодетных семей, в которых воспитывается трое и более детей в возрасте до 18 лет, а при обучении детей в образовательных организациях по очной форме обучения не более чем до достижения ими возраста 23 лет, в отношении одного жилого дома, одной квартиры или одной комнаты, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности, в размере 50 % подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога.

Налоговая льгота предоставляется на основании заявления налогоплательщика в порядке, установленном пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Признать утратившими силу следующие решения Совета Сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района:

решение 33 сессии 3 созыва Совета сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района от 31 октября 2016 г. № 3 «О налоге на имущество физических лиц»;

решение 47 сессии 3 созыва Совета сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района от 27 июля 2017 г. № 2 «О внесении изменений в решение 33 сессии 3 созыва Совета сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района от 31 октября 2016 г. № 3 «О налоге на имущество физических лиц»;

решение 62 сессии 3 созыва Совета сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района от 27 апреля 2018 г. № 3 «О внесении изменений в решение 33 сессии 3 созыва Совета сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района от 31 октября 2016 г. № 3 «О налоге на имущество физических лиц»;

решение 70 сессии 3 созыва Совета сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района от 19 ноября 2018 г. № 1 «О внесении изменений в решение 33 сессии 3 созыва Совета сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района от 31 октября 2016 г. № 3 «О налоге на имущество физических лиц»;

решение 76 сессии 3 созыва Совета сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района от 19 февраля 2019 г. № 3 «О внесении изменения в решение 70 сессии 3 созыва Совета сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района от 19 ноября 2018 г. № 1 «О внесении изменений в решение 33 сессии 3 созыва Совета сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района от 31 октября 2016 г. № 3 «О налоге на имущество физических лиц»;

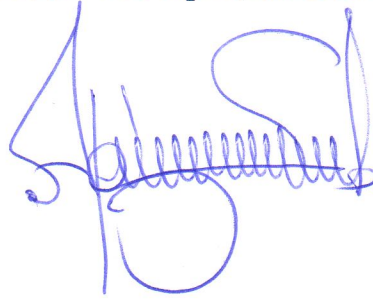
решение 12 сессии IV созыва Совета сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района от 30 апреля 2020 г. № 1 «О внесении изменений в решение 33 сессии 3 созыва Совета сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района от 31 октября 2016 г. № 3 «О налоге на имущество физических лиц».

5. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете Гулькевичского района «В 24 часа» и разместить на сайте сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета сельского поселения Союз Четырех Хуторов по бюджету, налогам, сборам и муниципальной собственности, экономике, торговле, предпринимательству и инвестиционной политике.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения
Союз Четырех Хуторов
Гулькевичского района

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'A.V. Archibisov', written in a cursive style.

А.В. Арчибисов