



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОЮЗ ЧЕТЫРЕХ ХУТОРОВ  
ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.10.2022

№ 56

хутор Чаплыгин

**Об утверждении Порядка взаимодействия  
администрации сельского поселения Союз Четырех Хуторов  
Гулькевичского района, муниципальных учреждений и унитарных  
предприятий муниципального образования Гулькевичский район,  
операторов связи, инфраструктурных операторов при размещении  
опор двойного назначения на месте опор, находящихся в муниципальной  
собственности (в том числе обремененных правами третьих лиц),  
в целях установки и эксплуатации оборудования связи**

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок взаимодействия администрации сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района, муниципальных учреждений и унитарных предприятий муниципального образования Гулькевичский район, операторов связи, инфраструктурных операторов при размещении опор двойного назначения на месте опор, находящихся в муниципальной собственности (в том числе обремененных правами третьих лиц), в целях установки и эксплуатации оборудования связи согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее постановление в специально установленных местах для обнародования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района, определенных постановлением администрации сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района от 1 марта 2016 г. № 20 «О процедуре обнародования, определении мест обнародования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района», и разместить на

сайте сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава сельского поселения  
Союз Четырех Хуторов  
Гулькевичского района

А.С. Зайченко

## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
«Об утверждении Порядка взаимодействия администрации сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района, муниципальных учреждений и унитарных предприятий муниципального образования Гулькевичский район, операторов связи, инфраструктурных операторов при размещении опор двойного назначения на месте опор, находящихся в муниципальной собственности (в том числе обремененных правами третьих лиц), в целях установки и эксплуатации оборудования связи»

Проект составлен и внесен  
Главный специалист администрации  
сельского поселения Союз Четырех Хуторов  
Гулькевичского района

Н.М. Сироткина

Проект согласован:  
Главный специалист администрации  
сельского поселения Союз Четырех Хуторов  
Гулькевичского района

О.В. Рубченко

Приложение  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
сельского поселения  
Союз Четырех Хуторов  
Гулькевичского района  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## **ПОРЯДОК**

**взаимодействия администрации сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района, муниципальных учреждений и унитарных предприятий муниципального образования Гулькевичский район, операторов связи, инфраструктурных операторов при размещении опор двойного назначения на месте опор, находящихся в муниципальной собственности (в том числе обремененных правами третьих лиц), в целях установки и эксплуатации оборудования связи**

### **1. Общие положения**

1.1. Порядок взаимодействия администрации сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района, муниципальных учреждений и унитарных предприятий муниципального образования Гулькевичский район, операторов связи, инфраструктурных операторов при размещении опор двойного назначения на месте опор, находящихся в муниципальной собственности в целях установки и эксплуатации оборудования связи (далее – Порядок), устанавливает комплекс мероприятий по размещению опор двойного назначения (далее – ОДН) на месте опор, находящихся в муниципальной собственности (в том числе обремененных правами третьих лиц) в целях установки и эксплуатации оборудования связи.

1.2. В Порядке используются следующие понятия:

- 1) инфраструктурный оператор – юридическое лицо, осуществляющее строительство сооружений связи с целью размещения оборудования связи;
- 2) оператор связи – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, оказывающие услуги связи на основании соответствующей лицензии;
- 3) опора – существующая опора, являющаяся составной частью соответствующей линии инженерных коммуникаций, в том числе опора линии наружного освещения, опора линии электропередач, находящаяся в муниципальной собственности.

1.3. Процедура размещения ОДН на месте Опор, осуществляется в несколько этапов:

- 1) согласование размещения ОДН;
- 2) заключение договора;
- 3) установка ОДН.

## 2. Порядок согласования мест установки опор двойного назначения

2.1. Основанием для рассмотрения вопроса о согласовании размещения ОДН на месте Опор является письменное обращение в администрацию Сельского поселения Союз Четырех Хуторов Гулькевичского района (далее – администрация) оператора связи или инфраструктурного оператора по вопросу размещения ОДН с указанием адреса установки ОДН (или описанием границ интересующей территории) и приложением предлагаемого технического и архитектурного решения.

2.2. На основании поступившего в администрацию обращения, указанного в пункте 2.1 Порядка, администрация в течение пяти рабочих дней направляет в муниципальные учреждения, унитарные предприятия или другие организации, являющиеся правообладателями линий инженерных коммуникаций, и/или организации, эксплуатирующие линии инженерных коммуникаций, запросы о рассмотрении возможности и вариантов размещения ОДН на указанном в обращении месте.

2.3. Муниципальные учреждения, унитарные предприятия, являющиеся правообладателями линий инженерных коммуникаций, и организации, эксплуатирующие линии инженерных коммуникаций, на основании поступивших запросов, указанных в пункте 2.2 Порядка, в течение пяти рабочих дней представляют информацию о технической возможности размещения ОДН и варианты размещения ОДН на месте Опор.

2.4. Администрация, после получения информации, указанной в пункте 2.3 Порядка, в течение пяти рабочих дней направляет на согласование в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Гулькевичский район (далее – управление архитектуры) предлагаемое оператором связи или инфраструктурным оператором архитектурное решение размещения ОДН.

2.5. Управление архитектуры на основании запроса администрации в течение десяти рабочих дней со дня поступления запроса предоставляет информацию о согласовании предлагаемого оператором связи или инфраструктурным оператором архитектурного решения размещения ОДН или предоставляет замечания и предложения по архитектурному решению размещения ОДН.

2.6. На основании информации, представленной в соответствии с пунктами 2.3 и 2.5 Порядка, в течение десяти рабочих дней проводится совместное с представителями оператора связи и инфраструктурного оператора заседание комиссии по принятию решения о согласовании размещения опор двойного назначения на месте опор или об отказе в согласовании размещения опор двойного назначения (далее – комиссия).

2.7. В состав комиссии по согласованию при необходимости могут быть включены представители муниципальных учреждений, унитарных предприятий, являющихся правообладателями линий инженерных коммуникаций, и организаций, эксплуатирующих линии инженерных коммуникаций, а также могут быть включены представители заинтересованных органов власти и организаций, а в случае если Опора уже

передана по договору аренды третьему лицу представителя арендатора.

2.8. В случаях, если предложенные варианты размещения ОДН на месте Опор не устраивают оператора связи, инфраструктурного оператора, проводится повторное рассмотрение мест размещения ОДН в соответствии с пунктами 2.2-2.5, абзацем первым пункта 2.6 Порядка.

2.9. Если в случае повторного рассмотрения предложенные варианты размещения ОДН не устраивают оператора связи, инфраструктурного оператора, либо существуют объективные технические ограничения (изменение параметров объекта, влекущие невозможность целевого использования объекта) и/или нормативные ограничения (противоречия документам территориального планирования, правил землепользования и застройки), оформляется мотивированный отказ в согласовании размещения ОДН.

2.10. Администрации в течение пяти рабочих дней после принятия решения о согласовании размещения или об отказе в согласовании размещения ОДН письменно информирует оператора связи или инфраструктурного оператора о принятом решении.

В случаях если размещение ОДН планируется на месте опоры, не являющейся муниципальной собственностью, администрация письменно информирует оператора связи, инфраструктурного оператора о необходимости обратиться к собственнику опоры (с указанием реквизитов собственника) для решения вопроса размещения ОДН.

### 3. Порядок заключения договоров и установки ОДН

3.1. Основанием для заключения договора на размещение ОДН на месте Опор в целях размещения и эксплуатации оборудования связи (далее – Договор) является письменное обращение в муниципальное учреждение, унитарное предприятие муниципального образования Гулькевичский район или организацию, эксплуатирующую линии инженерных коммуникаций, оператора связи или инфраструктурного оператора о заключении Договора и получении технических условий на проектирование и установку ОДН. К обращению прилагается копия согласования администрации, указанного в пункте 2.7 Порядка.

3.2. На основании поступившего обращения, указанного в пункте 3.1 Порядка, муниципальное учреждение, унитарное предприятие или организация, эксплуатирующая линии инженерных коммуникаций, в течение пяти рабочих дней направляет оператору связи или инфраструктурному оператору технические условия и проект Договора.

Договором устанавливаются следующие основные обязанности сторон:

муниципальное учреждение, унитарное предприятие муниципального образования Гулькевичский район или организация, эксплуатирующая линии инженерных коммуникаций, предоставляет Опору в аренду (субаренду) с правом модернизации для размещения и эксплуатации оборудования связи;

оператор связи или инфраструктурный оператор обязуется произвести модернизацию Опоры с целью размещения и эксплуатации оборудования связи.

3.3. В случаях, установленных пунктом 2 статьи 18 Федерального закона от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Гулькевичский район получает согласие собственника имущества на заключение Договора в установленном порядке.

3.4. Заключение договора в отношении опоры, являющейся муниципальной собственностью, осуществляется муниципальным учреждением или унитарным предприятием муниципального образования Гулькевичский район с учетом требований, установленных статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции». Конкурентные процедуры на право заключения Договора не проводятся. Стоимость арендуемого имущества определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.

3.5. Перед началом работ по установке ОДН оператор связи или инфраструктурный оператор обязан получить в муниципальном учреждении, унитарном предприятии муниципального образования Гулькевичский район или организации, эксплуатирующей линии инженерных коммуникаций, разрешение на проведение работ в охранной зоне линий электропередачи.

Разрешение выдается муниципальным учреждением, унитарным предприятием муниципального образования Гулькевичский район или организацией, эксплуатирующей линии инженерных коммуникаций, в срок не позднее трех дней с момента получения запроса от оператора связи или инфраструктурного оператора.

3.6. Выполнение работ по монтажу ОДН на месте Опор выполняется операторами связи или инфраструктурными операторами за счет собственных средств.

3.7. В случае если Опора передана по договору аренды третьему лицу, в существующий договор аренды вносятся следующие изменения:

право арендатора на модернизацию и передачу Опоры в субаренду в целях размещения и эксплуатации оборудования связи;

обязанность арендатора в течение пяти рабочих дней с момента поступления запроса администрации предоставлять информацию, указанную в пункте 2.3 Порядка;

обязанность арендатора размещать оборудование связи при наличии положительного решения администрации, указанного в пункте 2.7 Порядка;

обязанность арендатора в течение пяти рабочих дней с момента поступления запроса оператора связи или инфраструктурного оператора предоставлять информацию, указанную в пункте 3.2 Порядка.

Главный специалист администрации  
сельского поселения Союз Четырех Хуторов  
Гулькевичского района

О.В. Рубченко